



379 000 €

Local d'activité Eco parc de Fabregues 118  
m<sup>2</sup> au sol + 48 m<sup>2</sup> de Mezzanine

04 67 79 80 53

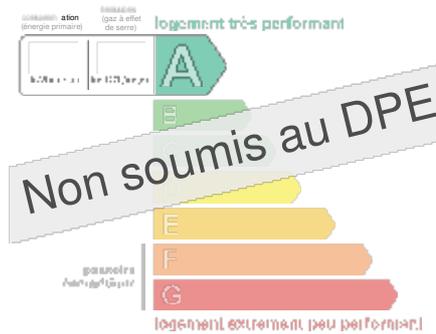
Nestenn Castelnaud le lez  
Residence Parc Elysée, 700 Route de  
Nîmes  
34170 Castelnaud le lez

**N° Mandat : 2200 / Réf : 1512**

Nouvelle opportunité Disponibilité Mars 2024 !!! Local d'activité situé dans la nouvelle zone éco parc de Fabrègues. Le local est composé d'une partie de stockage et d'une partie bureau en Mezzanine. Local livré brut en attente des fluides, grande hauteur sous plafond, portes sectionnelles 3 x 3.



166 m<sup>2</sup>



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES