



175 000 €

-Secteur La Martelle, T3 Dernier étage à la vente-

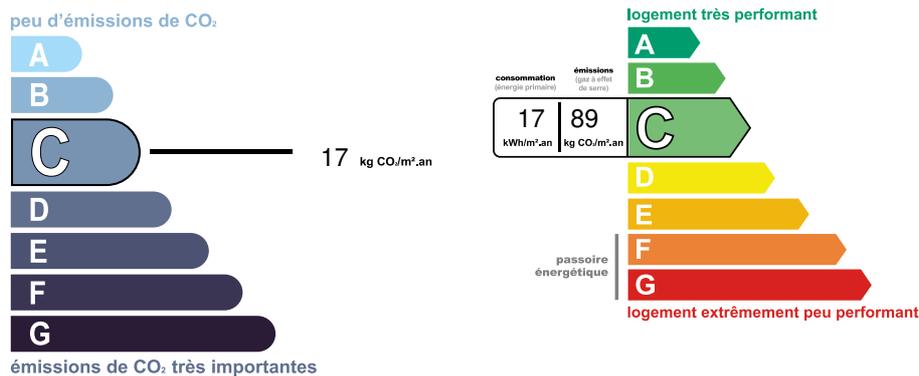
04 67 79 80 53

Nestenn Castelnaud le lez
Residence Parc Elysée, 700 Route de
Nîmes
34170 Castelnaud le lez

N° Mandat : 378 / Réf : 1460

Explorez l'exclusivité du style de vie urbain dans notre nouvel appartement T3, situé au dernier étage d'une copropriété récente et sécurisée au coeur du quartier de la Martelle. Dès l'entrée, laissez vous séduire par la luminosité naturelle qui inonde l'espace de vie, lequel s'ouvre généreusement sur une terrasse ensoleillée de plus de 30 mètres carrés. Profitez d'une vue dégagée et d'une exposition idéale, créant ainsi un cadre parfait pour vos moments de détente et de convivialité en plein air. L'intérieur, astucieusement agencé, présente deux chambres confortables et une salle d'eau, offrant ainsi un cadre de vie harmonieux. Pour plus de commodité, la copropriété récente garantit une tranquillité d'esprit, tandis que la place de stationnement privative en sous-sol vous assure praticité et sécurité. A voir sans plus tarder !! Nestenn Castelnaud-le-lez Mr Anthony DUMONT 0786116791

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par DUMONT Anthony. Agent commercial - RSAC : 531762441



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES