



213 000 €

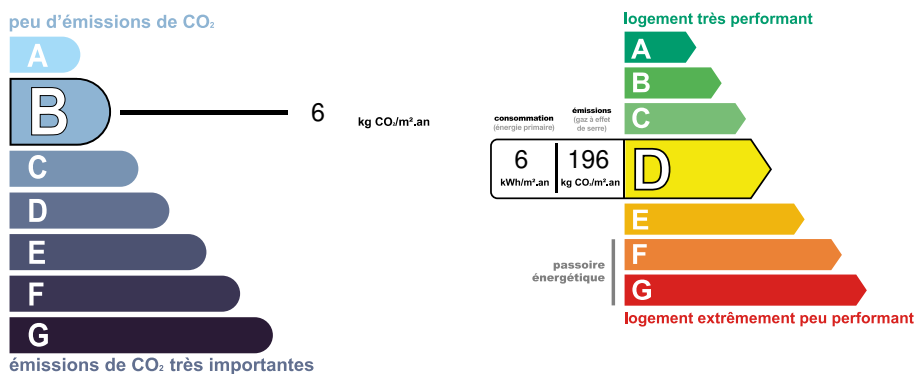
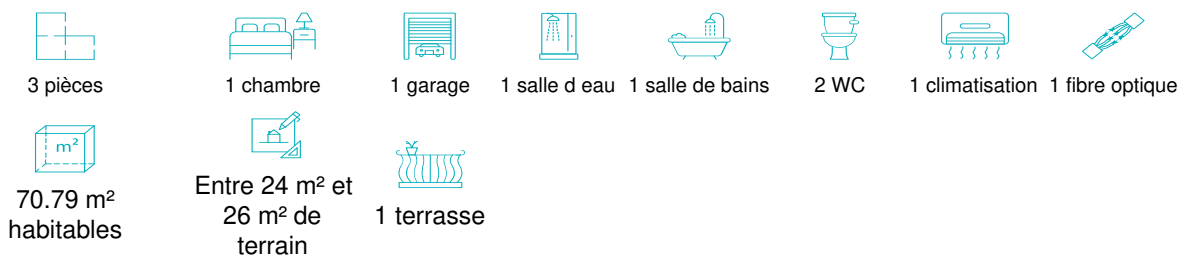
Maison de ville 3 pièce(s) 71 m2 avec grand garage, remise et cours intérieur

04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

N° Mandat : 1030 / Réf : 1030

A vendre, Agde, Charmante maison vigneronne, en centre ville avec sa cours intérieure, un garage, plus pièce de stockage de 38 M2 aménageable (remise) . La maison est composée, en rez-de-chaussée, d'un séjour avec de beaux volumes donnant sur la cours, d'une cuisine ouverte et son arrière cuisine, et d'un WC. Au premier étage, un salon avec coin bureau, une salle d'eau, un WC, au deuxième étages, une chambre mansardée avec placard, une salle de bain et un WC. Maison très lumineuse entretenue avec soin, idéale pour une résidence principale ou secondaire discrète à proximité de toutes les commodités. N'hésitez pas à contacter David de l'agence Nestenn pour plus de renseignements, visite, au : 04 67 90 69 50 / 06 34 65 35 53 David Bailly R.S.A.C : 899 220 651 Béziers



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 870 € et 1 220 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BAILLY David. Agent commercial - RSAC : 899 220 651