



398 000 €

Local d'Activité Professionnel Castelnau Le
Lez 120 m2

04 67 79 80 53

Nestenn Castelnau le lez
Residence Parc Elysée, 700 Route de
Nîmes
34170 Castelnau le lez

N° Mandat : 341 / Réf : 1029

À vendre sur Castelnau-le-Lez, dans un secteur au calme et arboré, Local Commercial de 120m2 au RDC d'un immeuble de 2018 situé au pied du tramway (arrêt Jacou - ligne 2). Sa belle vitrine d'angle de 20m linéaire lui confère une belle visibilité ainsi qu'une très belle luminosité. Aux normes PMR avec climatisation réversible gainable, le local est composé d'une salle d'attente, de 5 salles de soins, de 2 grandes salles de sport, d'une cuisine et d'un WC. le + : possibilité de 4 conventionnements de masseur-kinésithérapeute en zone sûr-dotée Prix : 398 000 euros (Honoraires Agence Inclus) Merci de vous rapprocher du Conseiller Immobilier concernant le prix de la Patientèle comprenant le mobilier et le matériel médical Contact Robert Gignoux : 06 08 09 13 89

- 
1 climatisation
- 
1 fibre optique
- 
120 m²
- 
1 acces handicap



* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur