



69 000 €

Maison Agde 5 pièce(s)

04 67 90 69 50

Nestenn Agde
65 rue Brescou
34300 Agde

N° Mandat : 1009 / Réf : 1009

A vendre : Maison de ville à rénover dans le centre d'Agde. Idéalement située au coeur de la ville d'Agde, cette maison de ville offre un potentiel incroyable pour les acheteurs à la recherche d'un projet de rénovation. La maison se compose de 5 pièces sur 90m², réparties sur deux d'étages. Cette maison de ville offre un emplacement de choix pour les acheteurs à la recherche d'un cadre de vie urbain, proche de toutes les commodités. Les commerces, restaurants et services sont tous accessibles à pied depuis la maison. Bien que nécessitant des travaux de rénovation, cette maison de ville offre un excellent potentiel pour les acheteurs souhaitant créer leur propre espace de vie personnalisé. Avec un peu d'investissement, cette propriété pourrait devenir un véritable bijou dans l'un des quartiers d'Agde. Ne manquez pas cette occasion unique d'acquérir une propriété à rénover dans le centre d'Agde. Contactez-nous dès maintenant pour organiser une visite !



5 pièces



2 chambres



90 m² habitables

peu d'émissions de CO₂



Non soumis au DPE

émissions de CO₂ très importantes

consommation (énergie primaire) émissions (par la surface de surface) logement très performant



Non soumis au DPE

consommation (énergie primaire) émissions (par la surface de surface)

logement extrêmement peu performant

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur

Bien proposé par BAILLY David. Agent commercial - RSAC : 899 220 651



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES